

## ZEICHENERKLÄRUNG

### Geplante Änderungen

Geplante Gewerbebaufläche

Geplante Flächen für die Landwirtschaft

### Siedlungsflächen

Wohnbauflächen

Gemischte Bauflächen

Gewerbebaufläche

### Verkehrsflächen

Sonstige Straßenflächen

### Flächen für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltung

Kirche/Kapelle

### Öffentliche Grünflächen

Öffentliche Grünflächen

Spielplatz

### Land-/Forst-/Wasserwirtschaft

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für die Landwirtschaft

Feldgehölze, Hecken  
Brachen, Sukzessionsflächen

Fließgewässer mit Gewässerrandstreifen

### Naturschutzrechtlich geschützte Flächen

Landschaftsschutzgebiete

Geschützte Biotope  
nach § 32 NatSchG BW

Geschützte Waldbiotope  
WBK Ulm 1991-2009

### Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft

Flächen für Maßnahmen des Naturschutzes  
(Ausgleichs- und Entwicklungsflächen)

Naturdenkmale

Überschwemmungsgebiete

### Sonstige Darstellungen

Altlastenverdachtsflächen

Grenze Gemeindeverwaltungsverband

Grenze Gemeindegebiet

## Lageplan zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverband Dietenheim

Für die Änderung des Flächennutzungsplanes gelten:

### Baugesetzbuch (BauGB)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634),  
geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728).

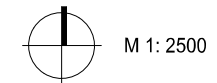
### Baunutzungsverordnung (BauNVO)

Neugefasst durch Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786).

### Planzeichenverordnung (PlanZV)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58),  
zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057).

## Lageplan zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes des Gemeindeverwaltungsverband Dietenheim



Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB 29.10.2020

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
gem. § 3 (1) BauGB

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB

Auslegungsbeschluss

Öffentliche Auslegung des Entwurfs  
der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung  
gem. § 3 (2) BauGB

Feststellungsbeschluss der  
Verbandsversammlung

Das Genehmigungsverfahren gem § 6 (1) BauGB  
wurde durch das Landratsamt Alb-Donau-Kreis mit  
Erläss Nr. abgeschlossen.

Ausgefertigt: Dietenheim, den

Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt. Verbandsvorsitzender

Durch ortsübliche Bekanntmachung am: Dietenheim, den

Ist der Flächennutzungsplan in Kraft getreten. Verbandsvorsitzender

Kün-MC 0751	29.10.2020	6
-------------	------------	---

<b>KÜNSTER</b>	Architektur und Stadtplanung	Dipl.-Ing. Clemens Künster Regierungsbaumeister Freier Architekt und Stadtplaner SRL	Bismarckstraße 25 72764 Reutlingen Tel. 07121 9499-50 Fax 07121 9499-530 www.kuenster.de mail@kuenster.de